##### **Kontakta oss i god tid för bokning av besiktning! Eventuella skador som måste åtgärdas ska rapporteras in så snart som möjligt efter uppsägning (ex droppande kran, stora hål i vägg, skador på inredning, trasiga/lösa vägguttag med mera).**

Lägenheten skall vara helt tömd på möbler och personliga ägodelar samt noggrant städad inför besiktning. Till lägenheten hör även balkong, garage och förråd. Vid ej godkänd besiktning anlitas städfirma på er bekostnad. Skador utöver normalt slitage åtgärdas av fastighetsskötare och debiteras er. Har ni gjort många hål i väggar alternativt hål med Molly plugg måste detta åtgärdas professionellt. Samma gäller fettfläckar, färgfläckar, klösmärke av katt, hål i dörrar/skåp med mera. Har ni målat /tapetserat om, återställs detta professionellt med vit färg. Kontrollera att all utrustning finns på plats såsom hatthylla, badrumsskåp, garderob mm. Har ni skruvat ner/ tagit bort något ska detta återställas. **Är ni osäkra kontakta oss!**

Samtliga nycklar till lägenhet/ förråd/ tvättstuga /tvättkolv /postfack/ källare och eventuella kopior ni själva gjort återlämnas till oss senast kl. 10.00 på utflyttningsdagen.

#### **Flyttstädning**

**Använd gärna denna lista för flyttstädning då det är några av de punkter som kommer att kontrolleras vid besiktning.**

##### **Allmänt**

-Rengör väggar/ golv och tak noggrant

-Putsa fönster, torka fönsterkarm och rengör persienner

-Rengör snickerier, dörrar, och handtag, lister, trösklar, eluttag, armatur och strömbrytare

-Rengör hyllor, garderober och eventuell fast inredning som tillhör lägenheten

-Rengör ytterdörr och ringklocka, avlägsna klistermärken/ namnlappar

-Rengör element, även bakom

**Kök**

-Rengör väggar/ golv/ tak noggrant, var extra noggrann runt matlagningsområde samt vid kakel och dess fogar

-Våttorka alla lådor och skåp på insida, runtom på utsidorna samt ovansida.

-Rengör spis/ häll/ ugn. Spisplattor, utsidan på spisen, galler, plåtar, ev. lösa detaljer och lucka. Glöm ej mellan ev. glasskivor på lucka. Dra ut och rengör bakom och under. Var försiktig så ni inte repar golv

-Fläkt rengörs på utsida och insida, samt detaljer som går att ta loss. Filter rengörs, alternativt byt ut gammalt

-Kyl/ frys töms och frostas av. Rengör insida/utsida och dra även ut och rengör under/bakom. Var försiktig så ni inte repar golv. Glöm inte gummilister runt om dörr. Lämna dörrar öppna vid avstängning för att undvika dålig lukt.

-Diskbänk/ bänkskiva/fast skärbräda rengörs grundligt. Även rör under diskho och vattenlås rensas

**Dusch/ WC**

-Rengör väggar/ golv/ tak noggrant, det kommer att finnas avlagringar där. Var noggrann i fogar om du har kakel. Eventuella kalk- och mögelfläckar avlägsnas.

-Rengör/ våttorka WC stol, tvättställ och alla rör.

-Dusch och ev. duschdörrar / badkar, rengörs och ev. badkarsfront lyfts av för rengöring under/ bakom

Rensa vattenlås och golvbrunn. Var uppmärksam på och ta bort kalkfläckar.

-Rengör/ putsa duschblandare och slang. Kalkrester avlägsnas

-Skåp och hyllor rengörs och speglar putsas

-Ev. tvättmaskin och torktumlare som tillhör lägenheten/ som ska överlåtas ska rengöras in och utvändigt alt återställ om den är er privata.